



HOTARARE
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Schimbare functiune pentru construire
spatii de productie/procesare mase plastice si deseuri mase plastice in localitatea
Chintelnic ,comuna Sieu Magherus ”

Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș ,judetul Bistrita- Năsăud, convocat on-line în ședință ordinară ,în data de 24.07.2020 .

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare intocmit de primarul comunei inregistrat sub nr.4168 /04.06.2020;
- raportul de specialitate nr.4169 / 04.06.2020 intocmit de d-l Muntean Lucian Pompiliu – responsabil urbanism la nivelul comunei Sieu Magherus;
- cererea d-lui Bogdan Dreptate-Iuga reprezentat al SC Ecoprimus SRL inregistrata sub nr.4051 / 29.05.2020 prin care solicita aprobarea PUZ in localitatea Chintelnic;
- Certificatul de urbanism nr.107/18.07.2019 ;
- Extrasul de carte funciara nr. 29177 Sieu Magherus;
- Avizul de oportunitate nr.22/18.12.2019 emis de Consiliul Judetean Bistrita Nasaud;
- Avizul favorabil de avizare PUZ nr.9/21.05.2020 emis de Consiliul Judetean Bistrita Nasaud;
- Avizul SC Aquabis SA nr.13562/16.07.2019;
- Avizul Administratiei Bazinala de Apa Somes Tisa nr.BN 73/27.09.2019;
- Avizul DelGaz nr.211834642/25.07.2019;
- Avizul Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta Bistrita al judetului Bistrita Nasaud nr.128/20/SU-BN/25.06.2020;
- Avizul SDEE Transilvania Nord Sucursala Bistrita nr.60501912771/25.07.2019;
- Notificarea Directiei de Sanatate Publica a judetului Bistrita Nasaud nr.121/01.08.2019;
- Decizia Agentiei pentru Protectia Mediului Bistrita Nasaud nr.415/29.08.2019;
- Raportul de informare si consultare a publicului inregistrat sub nr.621/10.04.2020;
- Planul Urbanistic Zonal elaborat de AC Amiproiect SRL ,Bistrita;
- HCL Sieu Magherus nr. 12 / 2019 privind aprobarea PUG Sieu Magherus ;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările si completările ulterioare ;
- prevederile Ordinul nr.839/2009 al M.T.C.T. privind aprobarea Normelor Metodologice

de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 25 ,art.32 alin.1 lit.c,alin.5 lit. a art.45 lit. b art.47,art.56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Hotararii Consiliului Local Sieu Magherus nr.49 / 30.09.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul comunei Sieu Magherus.

-avizul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului local Sieu Magherus inregistrat sub nr.17/ 21.07.2020 ;

-Anuntul nr. 4170 /04 .06.2020 privind Proiectul de hotarare;

-Procesul verbal de afisaj nr.4198 /05 .06.2020 al Proiectului de hotarare;

-Procesul verbal de dezafisaj nr.4357 /16 .06.2020 al Proiectului de hotarare;

- prevederile art.129 alin.1 si alin.2 lit.c, art.139 alin. 1 ,alin 3 lit.g din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul art.196 alin. 1 lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba documentatia Planul Urbanistic Zonal “Schimbare functiune pentru Construire spatii de productie/procesare mase plastice si deseuri mase plastice in localitatea Chintelnice ,comuna Sieu Magherus ” beneficiar SC Ecoprimus SRL conform proiectului elaborat de proiectant SC Amiproiect SRL , care este anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Documentatia de urbanism prezentata la art.1 vizeaza terenul amplasat in intravilanul localitatii Chintelnice teren inregistrat in CF nr.29177 suprafata de 8.700 mp .

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei d-l Mititean Sorin Aurel.

Art.4. Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul local al comunei Sieu Magherus prin procedura electronica aprobata prin Hotararea Consiliului local nr.25/30.04.2020 astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri, voturi pentru 13 ,abțineri - , împotrivă - .

Art.5. Prezenta hotarare prin grija secretarului general al comunei d-na Dan Marinela Dalia se publica pe pagina de internet a primariei si se comunica cu:

- primarul si viceprimarul comunei;
- Institutia Prefectului judetului Bistrita Nasaud;
- SC Ecoprimus SRL ;
- Consiliul Judetean Bistrita Nasaud.

NR. 44
DATA DE 24.07.2020

PRESEDINTE DE SEDINTA
CLAUDIU-CIPRIAN ROȘ



CONTRASEMENEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT
MARINELA DALIA DAN

