

U.A.T. COMUNA SIEU MAGHERUS

Nr.5605/03.08.2020

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE
Situție actualizată la data 31.07,2020

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlu ³	Aprobat prin ⁵	Observații ⁴
1	PUZ	Chintelnic	Schimbare funcțiune pentru construire Spatii de productie / procesare mase plastice si deseuri mase plastice	HCL 44/24.07.2020	beneficiar-SC Ecoprimus SRL
...					



Conducătorul autorității
administrației publice
emittente MITITEAN SORIN
AUREL,
(numele, prenumele)
.....
(semnătura)

Arhitectul-șef ***
MUNTEAN LUCIAN
POMPILIU,
(numele, prenumele)
.....
(semnătura)

U.A.T. COMUNA SIEU MAGHERUS

Nr.5605/03.08.2020

LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII
Situatie actualizată la data 31.07.2020

Nr. ctr	Autorizație construire nr./dată	Lucrările autorizate	Adresă imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoare estimată conform A.C.	Observații
1	40/23.06.2020	Schimbare destinatie din anexa gospodaresca a aexploatareii agricole in casa de locuit si construire garaj	Crainimat	Kocsis Ioel Cristian si sotia Kocsis Alina Elena	Viisoara ,nr.275B	4786/01.07.2020	32320	
2	34/28.05.2020	Construire Lacas de Cult	Crainimat,nr.171	Cultul Pentecostal Crainimat	Bistrita,str.Aleea Ghiocelului,nr.2,sc.B,ap.2 8	5333/22.07.2020	266825	
3	45/10.07.2020	Construire anexa gospodaresca a exploatareii agricole	Saratel	Matyas Lenuta	Lunca Ilvei str. Liliacului,nr.1	5511/29.07.2020	46700	

Conducătorul autorității administrației publice emittente,

MITITEAN SORIN AUSEL

(numele, prenumele)

.....
(semnătura)

L.S.

MONTTEAN LUCIAN POMPIU

(numele, prenumele)

.....
(semnătura)

LISTA certificatelor de urbanism emise sau prelungite
Situafie actualizată la data 31.07.2020

Nr. ctr.	CU Nr./data	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciara	Numele și prenumele solicitantilor	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate CU
1	76/01.07.2020	Dezmembrare teren	Saratel	CF 25571,CAD 25571	Terasteel SA	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	12 luni
2	77/01.07.2020	Dezmembrare teren	Saratel	CF 29063,CAD 29063	Terasteel SA	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	12 luni
3	78/06.07.2020	Amplasare panou publicitar	Sieu Magherus	CF 25015,CAD 25015	Sandu Paul	Nasaud, str. Iacob Muresanu, nr.4, ap.8	12 luni
4	79/06.07.2020	Construire anexa gospodareasca a exploatarei agricole	Arcalia	CF 29988,CAD 29988	Gocica Mihaela Maria	Arcalia, nr. 185	12 luni
5	80/06.07.2020	Construire locuinta de serviciu, copertina masina si imprejmuire teren	Saratel	CF 25470,CAD 25470	Toperczer Iosif si sotia Toperczer Elena	Bistrita, str. Rodnei, nr. 22, Sc.1., a p.4	12 luni
6	81/06.07.2020	Modernizare casa de locuit	Crainimat	CF 26512	Todericiu Georgeta Silvia	Bistrita, str. Decebal, nr. 31, Sc. B., a p.17	12 luni
7	82/08.07.2020	Intrare in legalitate construire hala de depozitare	Crainimat	CF 25212,CAD 25212	SCP Consult Management UV IPURL	Bistrita, str. Decebal, nr.9, Sc. B., ap.27	12 luni
8	83/13.07.2020	Dezmembrare teren	Valea Magherusului	CF 29930,CAD 29930	Bucur Cornel	Valea Magherusului, nr.39	12 luni
9	84/16.07.2020	Extindere conducta gaze naturale si 2 bransamente	Crainimat, nr.46D		Dianova Instal pentru Morosanu Daniel, Stefoi Marius si Stefoi Viad	Bistrita, str. Aleea Heniu, nr.2, Sc. A., ap.1	12 luni
10	85/17.07.2020	Construire casa de locuit D+P+M	Saratel	CF 29977,CAD 29977	Beudean Cristina Nicoleta si sotul Beudean Tudorel Claudiu	Bistrita, str. Independentei, nr.81, Sc. A., ap.9	12 luni
11	86/20.07.2020	Construire casa de locuit P+M	Sieu Magherus, nr.209	CF 25335, CAD 1826	Dumitrescu Dana Cornelia si sotul Dumitrescu Dumitru	Sieu Odorhei, nr.126	12 luni
12	87/21.07.2020	Informare/Vanzare	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	CF 29199, CAD 29199	Teraplast Recycling SA	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	12 luni
13	88/21.07.2020	Informare/Vanzare	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	CF 27046, CAD 27046	Teraplast Recycling SA	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	12 luni
14	89/22.07.2020	Intocmire PUZ-introducere teren in intravilan si construire casa de locuit	Valea Magherusului	CF 29877, CAD 29877	Galban Leon Marian si sotia Galban Veronica Elena	Bistrita, str. Sucevei, nr.11, Sc. A., a p.10	12 luni

15	90/27.07.2020	Modernizarea infrastructurii de interes local in com. Sieu Magherus	Sieu Magherus, Craimnat, Arcalia		Comuna Sieu Magherus	Sieu Magherus, nr. 243	12 luni
16	91/27.07.2020	Imprejurire teren si construire garaj	Sieu Magherus	CF 253399, CF253399	Caluser Natalia si sotul Caluser Iustin Vasile	Bistrita, str. Locotenent Calin, nr. 3, Sc. C., ap. 28	12 luni
17	92/27.07.2020	Construire casa de locuit si imprejurire teren	Arcalia	CF 25969, CAD 25969	Vaida Alexandru Grigore si sotia Vaida Cornelia Lidia	Bistrita, str. Vasile Lupu, nr. 2, Sc. C., ap. 21	12 luni
18	93/29.07.2020	Interventii de urgenta si reabilitare Biserica Evanghelfica Sieu Magherus	Sieu Magherus	CF 26, TOP 65,66	Comuna Sieu Magherus	Sieu Magherus, nr. 243	12 luni
19	94/29.07.2020	Bransament apa	Arcalia		Vaida Andrei Axente	Arcalia, nr. 65	12 luni
20	95/29.07.2020	Bransament apa si racord canalizare	Arcalia		Stupinean Anca Elena	Arcalia, nr. 237	12 luni
21	96/30.07.2020	Alipire teren	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	CF 28622, CF 30020, CF 30022	Teraplast SA	Saratel, str. DN 15A, km 45+500	12 luni
22	100/05.07.2019	Construire casa de locuit	Craimnat	CF 27680, CAD 1644	Ghib Traian	Craimnat, nr. 162	Prelungire 12 luni
23	117/30.07.2019	Construire spatiu expunere rafturi metalice si sopron asamblare rafturi metalice	Craimnat	CF 28595, CAD 28595	SC Flomar Speed SRL	Bistrita, str. Decebal, nr. 44, Sc. A., ap. 5	Prelungire 12 luni
24	118/30.07.2019	Construire spatiu expunere rafturi metalice	Craimnat	CF 26680, CAD 26680	SC Flomar Speed SRL	Bistrita, str. Decebal, nr. 44, Sc. A., ap. 5	Prelungire 12 luni

Conducătorul autorității administrației publice emittente,

MITITEAN SORIN AVREL

(numele, prenumele)

.....

(semnătura)

L.S.

ARHITECTURA
CONSILIERI
LUCIAN POMPIIU
(numele, prenumele)
.....
(semnătura)

COMUNA SIEU MAGHERUS

Nr.5605/03.08.2020

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 31.07.2020

Nr ctr	Autorizație construire nr./data	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. CF	Valabilitate autorizație de construire	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații* (se vor evidenția autorizațiile de construire prelungite)
1	42/06.07.2020	Ureche Liviu Dorel	Sieu Magherus, nr. 95C	Bransament electric	Sieu Magherus, nr. 95C			12 luni	12 luni	8954,04	
2	43/07.07.2020	Dani Daniel Alin	Arcalia, nr. 187	Bransament electric	Arcalia			12 luni	12 luni	5688,2	
3	44/10.07.2020	Iacob Valentin Cosmin	Crainimat, nr. 55A	Construire imobil, la parter garaj si magazie iar la mansarda locuinta	Crainimat	26876	26876	24 luni	24 luni	202950+4769	
4	45/10.07.2020	Matyas Lenuta	Lunca Ilvei, str. Litiacului, nr. 1	Construire anexa gospodaresca a exploatației agricole	Saratel	29179	29179	24 luni	24 luni	46700	
5	46/16.07.2020	But Livia Ecaterina	Arcalia, nr. 154A	Bransament electric	Arcalia, nr. 154A			12 luni	12 luni	2951,2	
6	47/16.07.2020	Beudean Cristina Nicoleta si sotul Beudean Tudorel Claudiu	Bistrita, str. Independentei, nr. 81, sc. A, ap. 9	Demolare casa de locuit si anexe (grajd, sura, fanar)	Saratel	29977	29977	12 luni	12 luni	56846,37	
7	48/20.07.2020	Dumitrean Dana Cornelia si sotul Dumitrean Dumitru	Sieu Odorhei, nr. 126	Demolare casa de locuit si anexe gospodaresti	Sieu Magherus, nr. 209	1826	25355	12 luni	12 luni	28178,23	
8	49/20.07.2020	Todericiu Georgeta	Bistrita, str. Decebal, nr. 31, sc. B, ap. 17	Demolare bucatarie de vara si anexegospodaresti	Crainimat	26512		12 luni	12 luni	7577,74	
9	50/28.07.2020	Teraplast SA	DN 15A, km 45+500	Construire decantor apa industriala reciclare PVC	DN 15A, km 45+500	28640	28640	24 luni	24 luni	133200	

Conducătorul autorității administrației publice emittente,
MIȚTEAN SORIN AUREL



(numele, prenumele)
.....
(semnătura)
L.S.

MUNTEANU CIAN POMPIU
.....
(numele, prenumele)
.....
(semnătura)

COMUNA SIEU MAGHERUS

Nr.:5605/03.08.2020

LISTA PROCESELOR-VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Situție actualizată la data 31.07.2020

Nr. ctr	Nr./data A.C.	Adresa imobilului	Lucrările autorizate	Numele si prenumele solicitantilor	Nr./data de inregistrare a comunicarii la inceperea lucrărilor	Valoarea estimată conform AC	Nr./data de inregistrare a receptiei la terminarea lucrărilor	Valoarea finală cf. art. 76/839
1	98/07,10,2019	Sieu Magherus, nr. 116	Demolare casa si anexe gospodaresti	Comuna Sieu Magherus		48707,24	4746/01,07,2020	48707,24
2	64/29,07,2019	Arcalia,nr.310B	Construire casa de locuit	Onofreiciuc Emanuela		122244	4633/01,07,2020	127874
3	28/16,04,2019	Arcalia,nr.311A	Construire casa de locuit si imprejmuire teren	Man Victoria		40128+1026	4565/01,07,2020	41976+1026
4	23/12,03,2019	Valea Magherusului	Construire casa de locuit si imprejmuire teren	Leonte Cristinel si sotia Leonte Iolanda Cristina		78144+7245	4902/21,07,2020	82833+7245
5	87/03,09,2019	Arcalia,nr.299	Construire casa de locuit	Chita Adriana		116085	5369/28,07,2020	121431
6	117/29,10,2019	Craininat	Construire sediu firma	Astromagazin SRL		121600	5183/30,07,2020	127200

Conducătorul autorității administrației publice emitente ,

MITITEAN-SORINA AUREL

(numele, prenumele)



Arhitectul-șef *** ,
 MUNTEAN LUCIAN POMPILIU
 (numele, prenumele)

 (semnătura)